



题型突破 2 ▸ 法律案例分析题 (非选择题)



题型上分练

1. ①当事人双方订立的有效合同,应贯彻全面、诚信、协作履行的原则。(2分)倪某等购票即意味着双方建立服务合同关系,主办方应全面履行义务。倪某等人的观看视线受到承重柱不同程度遮挡,严重影响观看体验。主办方在合同履行过程中提供的服务存在明显瑕疵,构成违约,应承担违约责任。(2分)②人民法院坚持以事实为根据、以法律为准绳,公正司法。(2分)在本案中,主办方没有提前主动告知倪某等人其座位视线被遮挡,侵犯了倪某等人充分的知情权和自主选择权;(2分)倪某等人全程观看了演唱会,故倪某等人要求被告全额退款并进行三倍赔偿的请求,人民法院不予支持。(2分)鉴于演唱会已经结束,被告无法继续履行或者采取补救措施,倪某等人有权要求减少价款,被告应当退还部分票款,结合票价采取阶梯式的退票比例。(2分)

必刷知识◎侵权责任的承担方式、消费者权益及其维权的途径、有效合同与无效合同

【解析】①倪某同朋友等九人购买了某歌手演唱会的门票,票价分别为 699 元、999 元、1299 元等……严重影响观看体验→可运用有效合同的知识,从合同的履行的角度分析主办方在合同履行过程中提供的服务存在明显瑕疵,构成违约,应承担违约责任。②倪某等发现他们的座位视线被舞台承重柱不同程度遮挡,严重影响观看体验。其间倪某等试图找工作人员反映,但是直至演唱会结束,问题也没得到解决→可运用消费者知情权和自主选择权的知识,从主办方没有提前主动告知倪某等人其座位视线被遮挡的角度分析说明被告应当退还部分票款,结合票价采取阶梯式的退票比例。③人民法院驳回原告退一赔三的诉讼请求→可运用侵权责任的的知识,从倪某等人全程观看了演唱会的角度分析说明人民法院不支持倪某等人要求被告全额退款并进行三倍赔偿的请求。

2. (1)A 公司的要求合理。合同的主体适格、意思表示真实、内容合法有效,(2分)A 公司与 B 公司签订的《购房协议书》属于预约合同,该合同有效。(2分)B 公司违反合同约定,应承担违约责任。(2分)依据定金罚则,收受定金的一方不履行义务的,应当双倍返还定金,B 公司须双倍返还定金。(2分)(2)答案示例:①一诺千金,重在履行,当事人应积极履行合同义务,遵循全面履行和诚信履行原则。(2分)②民事主体在从事民事活动时,要遵循民法典确立的公平、诚信、守法和公序良俗等基本原则。(2分)

必刷知识◎民法基本原则、定金及定金罚则、有效合同与无效合同、合同履行及其原则

【解析】(1)A 公司与 B 公司签订《购房协议书》,A 公司支付了 1000 万元定金。然而,到了约定日期,B 公司称房屋已经卖出,可运用合同的知识,从有效合同角度分析说明 A 公司的要求是否合理。A 公司要求 B 公司双倍返还定金,B 公司表示只退回定金 1000 万元,可运用违约有责的知识,从定金罚则角度分析说明 A 公司的要求是否合理。

(2)A 公司与 B 公司签订《购房协议书》并交付定金,B 公司



却将该房屋卖出,可运用民法的基本原则、合同履行的原则知识说明当事人应积极履行合同义务,遵循全面履行和诚信履行原则,要遵循民法典确立的公平、诚信、守法和公序良俗等基本原则。

3. ①电子地图是地图的一种,属于著作权法的保护范畴。他人未经著作权人许可使用著作权人的作品,就可能构成侵权。(3分)②本案中广某科技公司和深某科技公司签订的电子地图使用合同已于2021年底到期,合同已失效。深某科技公司2022年在应用软件里继续使用广某科技公司权利地图的行为构成侵权。深某科技公司应承担停止侵权、赔礼道歉、消除影响、赔偿损失等侵权责任。(3分)③但是深某科技公司的行为不属于混淆行为。混淆行为通常指的是在商业活动中使用与他人相似的商标、包装或名称等,引人误以为是他人商品或者与他人存在特定联系。广某科技公司的该部分有关诉求不会得到人民法院支持。(4分)

必刷知识 ①著作权及其保护、侵权责任的承担方式、有效合同与无效合同、混淆行为

【解析】①判断电子地图是否受著作权法保护:根据《中华人民共和国著作权法》第一章第三条规定,地图是著作权法保护的对象。广某科技公司创作完成的权利地图具有独创性,应受法律保护。②分析深某科技公司的行为是否构成著作权侵权:广某科技公司与深某科技公司签署的《合作协议》约定授权使用权利地图至2021年底。2022年,在合同到期后,深某科技公司继续在其运营的应用软件中使用权利地图,这属于未经著作权人许可使用其作品的行为,构成著作权侵权,所以深某科技公司应承担停止侵权、赔礼道歉、消除影响、赔偿损失等侵权责任。③判断深某科技公司的行为是否属于混淆行为:混淆行为的关键在于在商业活动中使用与他人相似的商标、包装或名称等,使消费者误以为是他人商品或者与他人存在特定联系。而材料中深某科技公司只是在软件中继续使用了广某科技公司的权利地图,没有涉及上述混淆行为的典型特征,所以广某科技公司关于深某科技公司构成混淆行为的诉求不符合法律规定,不会得到人民法院支持。

4. 人民法院应支持王某的诉求。(1分)①无民事行为能力人造成他人损害的,由监护人承担民事责任。(2分)无民事行为能力人在学校或者其他教育机构学习、生活期间受到人身损害,学校或者其他教育机构应当承担侵权责任,能证明尽到教育、管理职责的,不承担侵权责任。(2分)②本案中,王某、张某均未年满8周岁,为无民事行为能力人。张某所扔的瓷砖碎片砸伤王某右眼,构成侵权,其父母作为未成年人张某的监护人应当承担张某致人损害的侵权责任。(2分)另外,学校未及时清除瓷砖碎片,存在管理上的疏忽,应当认定学校对此次事件的发生未尽到充分的教育、管理职责,也应当承担相应的侵权责任。(2分)

必刷知识 ①民事行为能力、过错推定与无过错侵权责任、父母对未成年子女的义务和责任

【解析】①一年级的王某、张某(两人均6岁)等六名同学下课后到学校操场玩耍;经诊断为右眼球破裂伤、右眼葡萄膜脱出等→可联系过错推定侵权责任知识分析学校未及时清除瓷砖碎片,存在管理上的疏忽,应当认定学校对此次事件的发生未尽到充分的教育、管理职责,也应当承担相应的侵权责任。②王某的右眼被张某所扔的碎片击伤→可联系父母



对未成年人的监护职责、无民事行为能力人知识分析王某、
张某均为无民事行为能力人,张某所扔的瓷砖碎片砸伤王某
右眼,其父母作为未成年人张某的监护人应当承担张某致人
损害的侵权责任。